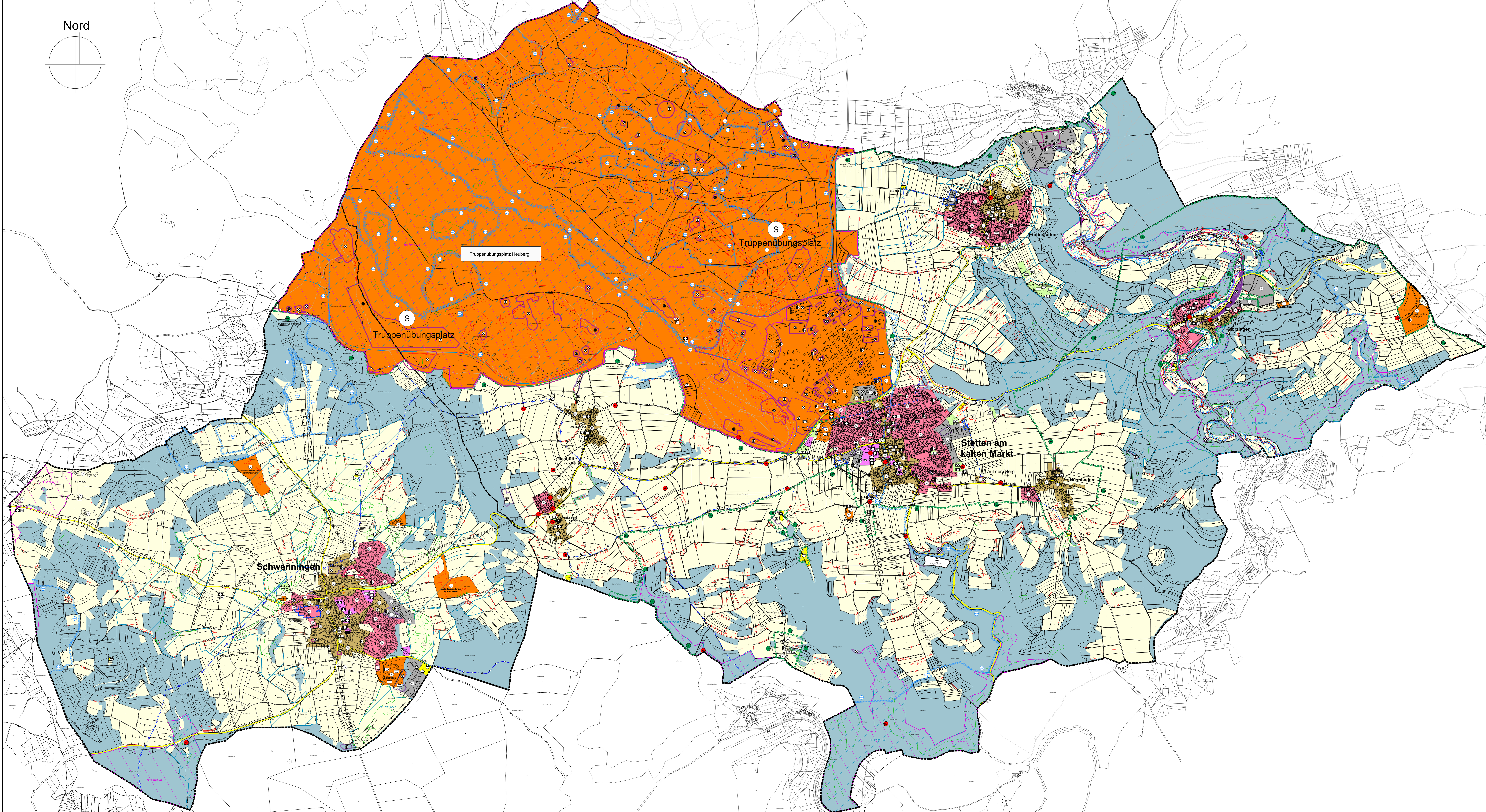




FLÄCHENNUTZUNG

BAUFLÄCHEN UND BAUGEBIETE § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB

Bestand	Planung	
		Wohnbauflächen
		Gemischte Bauflächen
		Gewerbliche Bauflächen
		Sonderbaufläche - mit Zweckbestimmung
		Berichtigungen / Änderungen im Zuge der 1. Änderung FNP

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF § 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB

Bestand	Planung	
		Fläche für den Gemeindebedarf
		Öffentliche Verwaltung
		Schule
		Kindergarten
		Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Feuerwehr
		Post
		Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Schwimmhalle
		Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

FLÄCHEN FÜR DEN VERKEHR § 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB

Bestand	Planung	
		Überörtliche / örtliche Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrtsgerade
		Öffentliche Parkfläche
		Flächen für Bahnanlagen
		Bahnlinie

FLÄCHEN FÜR VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN § 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB

Bestand	Planung	
		Flächen für Ver- und Entsorgung
		Trafostation
		Umspannwerk
		E-Work
		TV-Umsender / Mobilfunkmast
		Wasserwerk
		Wasserbehälter
		Brunnen
		Pumpe/Pumpstation
		Regenüberlaufbecken / Regenrückhaltebecken
		Abfall (Müllabfuhr / Sammelstelle; Recyclinghof)
		Kläranlage

VERSORGUNGSLEITUNGEN § 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

Bestand	Planung	
		Elektrische Freileitung - oberirdisch
		Elektrische Freileitung - unterirdisch
		Elektrische Freileitung
		Hauptleitungen der Gasversorgung
		Hauptleitungen der Wasserversorgung
		Hauptleitungen der Abwasserentsorgung

GRÜNFLÄCHEN § 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB

Bestand	Planung	
		Grünfläche
		Spielplatz
		Sportplatz / Sportanlagen
		Tennisplatz
		Schießplatz
		Dauerbebauung, Kleingartenanlage
		Friedhof
		Parkanlage
		Hundesparkplatz
		Campingplatz
		Skilift und Seilbahnlinie

WASSERFLÄCHEN § 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB

Bestand	Planung	
		Stillegewässer
		Fließgewässer

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN UND ABGRABUNGEN § 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB

Bestand	Planung	
		Fläche für Aufschüttung
		Fläche für Abgrabung

FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND WALD § 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB

	Fläche für die Landwirtschaft
	Fläche für Wald

KLEINSTRUKTUREN

	Landwirtschaftliche Gebäude im Außenbereich
	Aussiedlerhof / Aussiedleranbau

KENNZEICHNUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

	Naturpark "Obere Donau"
	Landschaftsschutzgebiet "Donau-Schneiental"
	Naturdenkmal
	FFH-Gebiet (Natura 2000)
	SPA Vogelschutzgebiet (Natura 2000)
	Biotope mit gesetzlich geschützten Teilflächen nach § 30 BNatSchG
	Schutzwürdiges Biotop, amtliche Kartierung (WBK)
	Grundwasserschutzgebiet Zone I, II, III
	Überschwenungsgebiet
	Baudenkmal (Nr. siehe Erläuterungsbericht)
	Bodendenkmal (Nr. siehe Erläuterungsbericht)
	Entsorgungsrelevante Flächen
	Altlastenverdachtsfläche

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 5 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB

	Fläche für Maßnahmen zum Schutz, Pflege und Entwicklung der Landschaft
--	--

SONSTIGE PLANZEICHEN

	Räumlicher Geltungsbereich des Flächennutzungsplans
	Gemeindegrenze
	Gemarkungsgrenze

VERFAHRENSVERMERKE

1. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Stetten am kalten Markt / Schwenningen. FNP genehmigt am 22.09.2014 durch das Landratsamt Signaringen, rechtskräftig durch die endgültige Bekanntmachung am 09.10.2014 in Stetten a.k.M. und am 10.10.2014 in Schwenningen.

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinigten Verwaltungsgemeinschaft Stetten am kalten Markt und Schwenningen nach § 2 (1) BauGB am: 23.10.2017

BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES in Stetten a.k.M. am: 26.10.2017 in Schwenningen am: 27.10.2017

BESCHLUSSE FÜR VORENTWURF 1. ÄNDERUNG FNP sowie Beschlussfassung für die frühzeitige Beteiligung und zur Offenlage am: 14.05.2016

BEKANNTMACHUNG in Stetten a.k.M. am: 30.05.2016 in Schwenningen am: 01.06.2016

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT nach § 3 (1) BauGB vom: 04.06.2016 bis: 05.07.2016

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE nach § 4 (1) BauGB vom: 04.06.2016 bis: 05.07.2016

PRÜFUNG DER ANREGUNGEN UND ABWÄGUNG sowie Beschlussfassung ENTWURF 1. ÄNDERUNG FNP am: 25.10.2016

BEKANNTMACHUNG in Stetten a.k.M. am: 31.10.2016 in Schwenningen am: 02.11.2016

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES ENTWURFS 1. ÄNDERUNG FNP nach § 3 (2) BauGB vom: 12.11.2016 bis: 13.12.2016

BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE nach § 3 (2) BauGB vom: 12.11.2016 bis: 13.12.2016

ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG ENTWURF 1. ÄNDERUNG FNP nach § 3 (2) BauGB vom: 11.02.2019 bis: 12.03.2019

PRÜFUNG DER ANREGUNGEN UND ABWÄGUNG sowie Beschlussfassung FESTSTELLUNGSBESCHLUSS 1. ÄNDERUNG FNP nach § 1 (7) BauGB am: 16.04.2019

BEKANNTMACHUNG in Stetten a.k.M. am: 12.09.2019 in Schwenningen am: 13.09.2019

Genehmigung der 1. Änderung FNP durch das Landratsamt Signaringen nach § 6 BauGB mit Bescheid vom: 06.09.2019

Ausfertigung: Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser 1. Änderung des Flächennutzungsplans mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Maß mit den hier eingegangenen Beschlüssen des Gemeinsamen Ausschusses der vVG Stetten a.k.M. / Schwenningen übereinstimmt und dass die für die Rechtsverwirklichung maßgebenden Verfahrensvorschriften befolgt wurden.

Gemeinde Stetten am kalten Markt, den 09.10.2019 gez. Mark Lehn / Verbandsvorsitzender

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT Stetten a.k.M./Schwenningen

INGENIEURBÜRO BLASER UMWELT / STADT- UND VERKEHRSPLANUNG

Blaser, U. / Stadtpl. / Verkehrsp. / Ing. / Arch. / 2011 / 2012 / 2013 / 2014 / 2015 / 2016 / 2017 / 2018 / 2019 / 2020 / 2021 / 2022 / 2023 / 2024 / 2025 / 2026 / 2027 / 2028 / 2029 / 2030 / 2031 / 2032 / 2033 / 2034 / 2035 / 2036 / 2037 / 2038 / 2039 / 2040 / 2041 / 2042 / 2043 / 2044 / 2045 / 2046 / 2047 / 2048 / 2049 / 2050 / 2051 / 2052 / 2053 / 2054 / 2055 / 2056 / 2057 / 2058 / 2059 / 2060 / 2061 / 2062 / 2063 / 2064 / 2065 / 2066 / 2067 / 2068 / 2069 / 2070 / 2071 / 2072 / 2073 / 2074 / 2075 / 2076 / 2077 / 2078 / 2079 / 2080 / 2081 / 2082 / 2083 / 2084 / 2085 / 2086 / 2087 / 2088 / 2089 / 2090 / 2091 / 2092 / 2093 / 2094 / 2095 / 2096 / 2097 / 2098 / 2099 / 2100 / 2101 / 2102 / 2103 / 2104 / 2105 / 2106 / 2107 / 2108 / 2109 / 2110 / 2111 / 2112 / 2113 / 2114 / 2115 / 2116 / 2117 / 2118 / 2119 / 2120 / 2121 / 2122 / 2123 / 2124 / 2125 / 2126 / 2127 / 2128 / 2129 / 2130 / 2131 / 2132 / 2133 / 2134 / 2135 / 2136 / 2137 / 2138 / 2139 / 2140 / 2141 / 2142 / 2143 / 2144 / 2145 / 2146 / 2147 / 2148 / 2149 / 2150 / 2151 / 2152 / 2153 / 2154 / 2155 / 2156 / 2157 / 2158 / 2159 / 2160 / 2161 / 2162 / 2163 / 2164 / 2165 / 2166 / 2167 / 2168 / 2169 / 2170 / 2171 / 2172 / 2173 / 2174 / 2175 / 2176 / 2177 / 2178 / 2179 / 2180 / 2181 / 2182 / 2183 / 2184 / 2185 / 2186 / 2187 / 2188 / 2189 / 2190 / 2191 / 2192 / 2193 / 2194 / 2195 / 2196 / 2197 / 2198 / 2199 / 2200 / 2201 / 2202 / 2203 / 2204 / 2205 / 2206 / 2207 / 2208 / 2209 / 2210 / 2211 / 2212 / 2213 / 2214 / 2215 / 2216 / 2217 / 2218 / 2219 / 2220 / 2221 / 2222 / 2223 / 2224 / 2225 / 2226 / 2227 / 2228 / 2229 / 2230 / 2231 / 2232 / 2233 / 2234 / 2235 / 2236 / 2237 / 2238 / 2239 / 2240 / 2241 / 2242 / 2243 / 2244 / 2245 / 2246 / 2247 / 2248 / 2249 / 2250 / 2251 / 2252 / 2253 / 2254 / 2255 / 2256 / 2257 / 2258 / 2259 / 2260 / 2261 / 2262 / 2263 / 2264 / 2265 / 2266 / 2267 / 2268 / 2269 / 2270 / 2271 / 2272 / 2273 / 2274 / 2275 / 2276 / 2277 / 2278 / 2279 / 2280 / 2281 / 2282 / 2283 / 2284 / 2285 / 2286 / 2287 / 2288 / 2289 / 2290 / 2291 / 2292 / 2293 / 2294 / 2295 / 2296 / 2297 / 2298 / 2299 / 2300 / 2301 / 2302 / 2303 / 2304 / 2305 / 2306 / 2307 / 2308 / 2309 / 2310 / 2311 / 2312 / 2313 / 2314 / 2315 / 2316 / 2317 / 2318 / 2319 / 2320 / 2321 / 2322 / 2323 / 2324 / 2325 / 2326 / 2327 / 2328 / 2329 / 2330 / 2331 / 2332 / 2333 / 2334 / 2335 / 2336 / 2337 / 2338 / 2339 / 2340 / 2341 / 2342 / 2343 / 2344 / 2345 / 2346 / 2347 / 2348 / 2349 / 2350 / 2351 / 2352 / 2353 / 2354 / 2355 / 2356 / 2357 / 2358 / 2359 / 2360 / 2361 / 2362 / 2363 / 2364 / 2365 / 2366 / 2367 / 2368 / 2369 / 2370 / 2371 / 2372 / 2373 / 2374 / 2375 / 2376 / 2377 / 2378 / 2379 / 2380 / 2381 / 2382 / 2383 / 2384 / 2385 / 2386 / 2387 / 2388 / 2389 / 2390 / 2391 / 2392 / 2393 / 2394 / 2395 / 2396 / 2397 / 2398 / 2399 / 2400 / 2401 / 2402 / 2403 / 2404 / 2405 / 2406 / 2407 / 2408 / 2409 / 2410 / 2411 / 2412 / 2413 / 2414 / 2415 / 2416 / 2417 / 2418 / 2419 / 2420 / 2421 / 2422 / 2423 / 2424 / 2425 / 2426 / 2427 / 2428 / 2429 / 2430 / 2431 / 2432 / 2433 / 2434 / 2435 / 2436 / 2437 / 2438 / 2439 / 2440 / 2441 / 2442 / 2443 / 2444 / 2445 / 2446 / 2447 / 2448 / 2449 / 2450 / 2451 / 2452 / 2453 / 2454 / 2455 / 2456 / 2457 / 2458 / 2459 / 2460 / 2461 / 2462 / 2463 / 2464 / 2465 / 2466 / 2467 / 2468 / 2469 / 2470 / 2471 / 2472 / 2473 / 2474 / 2475 / 2476 / 2477 / 2478 / 2479 / 2480 / 2481 / 2482 / 2483 / 2484 / 2485 / 2486 / 2487 / 2488 / 2489 / 2490 / 2491 / 2492 / 2493 / 2494 / 2495 / 2496 / 2497 / 2498 / 2499 / 2500 / 2501 / 2502 / 2503 / 2504 / 2505 / 2506 / 2507 / 2508 / 2509 / 2510 / 2511 / 2512 / 2513 / 2514 / 2515 / 2516 / 2517 / 2518 / 2519 / 2520 / 2521 / 2522 / 2523 / 2524 / 2525 / 2526 / 2527 / 2528 / 2529 / 2530 / 2531 / 2532 / 2533 / 2534 / 2535 / 2536 / 2537 / 2538 / 2539 / 2540 / 2541 / 2542 / 2543 / 2544 / 2545 / 2546 / 2547 / 2548 / 2549 / 2550 / 2551 / 2552 / 2553 / 2554 / 2555 / 2556 / 2557 / 2558 / 2559 / 2560 / 2561 / 2562 / 2563 / 2564 / 2565 / 2566 / 2567 / 2568 / 2569 / 2570 / 2571 / 2572 / 2573 / 2574 / 2575 / 2576 / 2577 / 2578 / 2579 / 2580 / 2581 / 2582 / 2583 / 2584 / 2585 / 2586 / 2587 / 2588 / 2589 / 2590 / 2591 / 2592 / 2593 / 2594 / 2595 / 2596 / 2597 / 2598 / 2599 / 2600 / 2601 / 2602 / 2603 / 2604 / 2605 / 2606 / 2607 / 2608 / 2609 / 2610 / 2611 / 2612 / 2613 / 2614 / 2615 / 2616 / 2617 / 2618 / 2619 / 2620 / 2621 / 2622 / 2623 / 2624 / 2625 / 2626 / 2627 / 2628 / 2629 / 2630 / 2631 / 2632 / 2633 / 2634 / 2635 / 2636 / 2637 / 2638 / 2639 / 2640 / 2641 / 2642 / 2643 / 2644 / 2645 / 2646 / 2647 / 2648 / 2649 / 2650 / 2651 / 2652 / 2653 / 2654 / 2655 / 2656 / 2657 / 2658 / 2659 / 2660 / 2661 / 2662 / 2663 / 2664 / 2665 / 2666 / 2667 / 2668 / 2669 / 2670 / 2671 / 2672 / 2673 / 2674 / 2675 / 2676 / 2677 / 2678 / 2679 / 2680 / 2681 / 2682 / 2683 / 2684 / 2685 / 2686 / 2687 / 2688 / 2689 / 2690 / 2691 / 2692 / 2693 / 2694 / 2695 / 2696 / 2697 / 2698 / 2699 / 2700 / 2701 / 2702 / 2703 / 2704 / 2705 / 2706 / 2707 / 2708 / 2709 / 2710 / 2711 / 2712 / 2713 / 2714 / 2715 / 2716 / 2717 / 2718 / 2719 / 2720 / 2721 / 2722 / 2723 / 2724 / 2725 / 2726 / 2727 / 2728 / 2729 / 2730 / 2731 / 2732 / 2733 / 2734 / 2735 / 2736 / 2737 / 2738 / 2739 / 2740 / 2741 / 2742 / 2743 / 2744 / 2745 / 2746 / 2747 / 2748 / 2749 / 2750 / 2751 / 2752 / 2753 / 2754 / 2755 / 2756 / 2757 / 2758 / 2759 / 2760 / 2761 / 2762 / 2763 / 2764 / 2765 / 2766 / 2767 / 2768 / 2769 / 2770 / 2771 / 2772 / 2773 / 2774 / 2775 / 2776 / 2777 / 2778 / 2779 / 2780 / 2781 / 2782 / 2783 / 2784 / 2785 / 2786 / 2787 / 2788 / 2789 / 2790 / 2791 / 2792 / 2793 / 2794 / 2795 / 2796 / 2797 / 2798 / 2799 / 2800 / 2801 / 2802 / 2803 / 2804 / 2805 / 2806 / 2807 / 2808 / 2809 / 2810 / 2811 / 2812 / 2813 / 2814 / 2815 / 2816 / 2817 / 2818 / 2819 / 2820 / 2821 / 2822 / 2823 / 2824 / 2825 / 2826 / 2827 / 2828 / 2829 / 2830 / 2831 / 2832 / 2833 / 2834 / 2835 / 2836 / 2837 / 2838 / 2839 / 2840 / 2841 / 2842 / 2843 / 2844 / 2845 / 2846 / 2847 / 2848 / 2849 / 2850 / 2851 / 2852 / 2853 / 2854 / 2855 / 2856 / 2857 / 2858 / 2859 / 2860 / 2861 / 2862 / 2863 / 2864 / 2865 / 2866 / 2867 / 2868 / 2869 / 2870 / 2871 / 2872 / 2873 / 2874 / 2875 / 2876 / 2877 / 2878 / 2879 / 2880 / 2881 / 2882 / 2883 / 2884 / 2885 / 2886 / 2887 / 2888 / 2889 / 2890 / 2891 / 2892 / 2893 / 2894 / 2895 / 2896 / 2897 / 2898 / 2899 / 2900 / 2901 / 2902 / 2903 / 2904 / 2905 / 2906 / 2907 / 2908 / 2909 / 2910 / 2911 / 2912 / 2913 / 2914 / 2915 / 2916 / 2917 / 2918 / 2919 / 2920 / 2921 / 2922 / 2923 / 2924 / 2925 / 2926 / 2927 / 2928 / 2929 / 2930 / 2931 / 2932 / 2933 / 2934 / 2935 / 2936 / 2937 / 2938 / 2939 / 2940 / 2941 / 2942 / 2943 / 2944 / 2945 / 2946 / 2947 / 2948 / 2949 / 2950 / 2951 / 2952 / 2953 / 2954 / 2955 / 2956 / 2957 / 2958 / 2959 / 2960 / 2961 / 2962 / 2963 / 2964 / 2965 / 2966 / 2967 / 2968 / 2969 / 2970 / 2971 / 2972 / 2973 / 2974 / 2975 / 2976 / 2977 / 2978 / 2979 / 2980 / 2981 / 2982 / 2983 / 2984 / 2985 / 2986 / 2987 / 2988 / 2989 / 2990 / 2991 / 2992 / 2993 / 2994 / 2995 / 2996 / 2997 / 2998 / 2999 / 3000 / 3001 / 3002 / 3003 / 3004 / 3005 / 3006 / 3007 / 3008 / 3009 / 3010 / 3011 / 3012 / 3013 / 3014 / 3015 / 3016 / 3017 / 3018 / 3019 / 3020 / 3021 / 3022 / 3023 / 3024 / 3025 / 3026 / 3027 / 3028 / 3029 / 3030 / 3031 / 3032 / 3033 / 3034 / 3035 / 3036 / 3037 / 3038 / 3039 / 3040 / 3041 / 3042 / 3043 / 3044 / 3045 / 3046 / 3047 / 3048 / 3049 / 3050 / 3051 / 3052 / 3053 / 3054 / 3055 / 3056 / 3057 / 3058 / 3059 / 3060 / 3061 / 3062 / 3063 / 3064 / 3065 / 3066 / 3067 / 3068 / 3069 / 3070 / 3071 / 3072 / 3073 / 3074 / 3075 / 3076 / 3077 / 3078 / 3079 / 3080 / 3081 / 3082 / 3083 / 3084 / 3085 / 3086 / 3087 / 3088 / 3089 / 3090 / 3091 / 3092 / 3093 / 3094 / 3095 / 3096 / 3097 / 3098 / 30